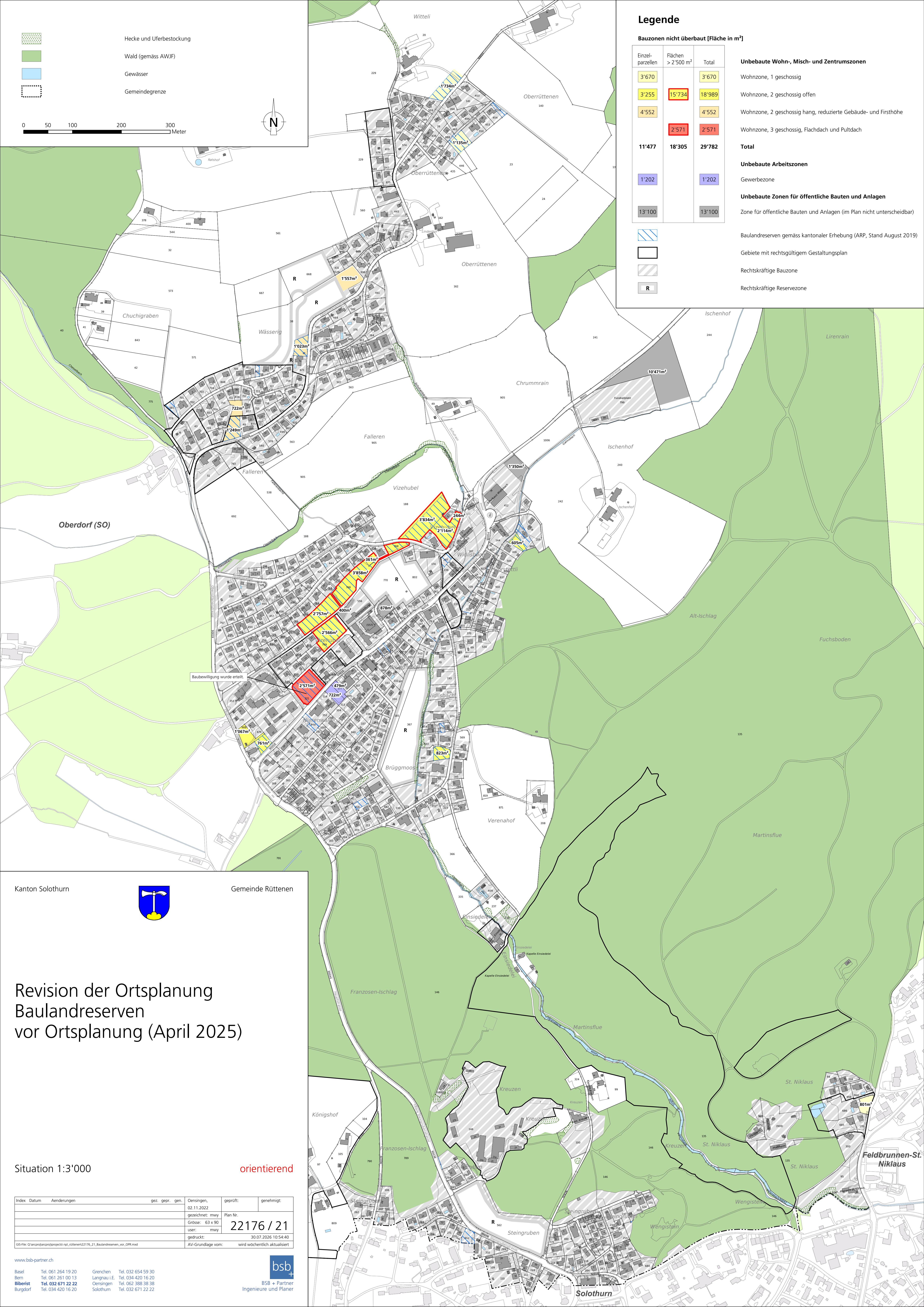
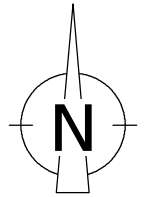




- Hecke und Uferbestockung
- Wald (gemäss AWJF)
- Gewässer
- Gemeindegrenze

0 50 100 200 300 Meter



Legende

Bauzonen nicht überbaut (Fläche in m²)

Einzel-parzellen	Flächen > 2'500 m²	Total
3'670	3'670	3'670
3'255	15'734	18'989
4'552	4'552	4'552
	2'571	2'571
11'477	18'305	29'782
1'202		1'202
13'100		13'100



Unbebaute Wohn-, Misch- und Zentrumszonen

- Wohnzone, 1 geschossig
- Wohnzone, 2 geschossig offen
- Wohnzone, 2 geschossig hang, reduzierte Gebäude- und Firsthöhe
- Wohnzone, 3 geschossig, Flachdach und Pultdach

Total

Unbebaute Arbeitszonen

- Gewerbezone

Unbebaute Zonen für öffentliche Bauten und Anlagen

- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (im Plan nicht unterscheidbar)

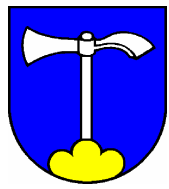
- Baulandreserven gemäss kantonomaler Erhebung (ARP, Stand August 2019)

- Gebiete mit rechtsgültigem Gestaltungsplan

- Rechtskräftige Bauzone

- Rechtskräftige Reservezone

Kanton Solothurn



Gemeinde Rüttenen

Revision der Ortsplanung
Baulandreserven
vor Ortsplanung (April 2025)

Situation 1:3'000

orientierend

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 02.11.2022	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: mvy	Plan Nr.	
						Grosse: 63 x 90		22176 / 21
						user: mvy		
						gedruckt: 30.07.2026 10:54:40		
						AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert		

www.bsb-partner.ch

Basel
Bern
Biberist
Burgdorf

Grenchen
Langnau i.E.
Oensingen
Solothurn

Tel. 061 264 19 20
Tel. 061 261 00 13
Tel. 032 671 22 22
Tel. 034 420 16 20

Tel. 032 654 59 30
Tel. 034 420 16 20
Tel. 062 388 38 38
Tel. 032 671 22 22



BSB + Partner
Ingenieure und Planer